

Neÿret Immobilier

La vente interactive



Différenciez-vous des autres biens à vendre
avec un dispositif innovant et sécurisé !



Obtenez des intentions d'achat et
sélectionnez l'offre la plus intéressante !



Neÿret Immobilier

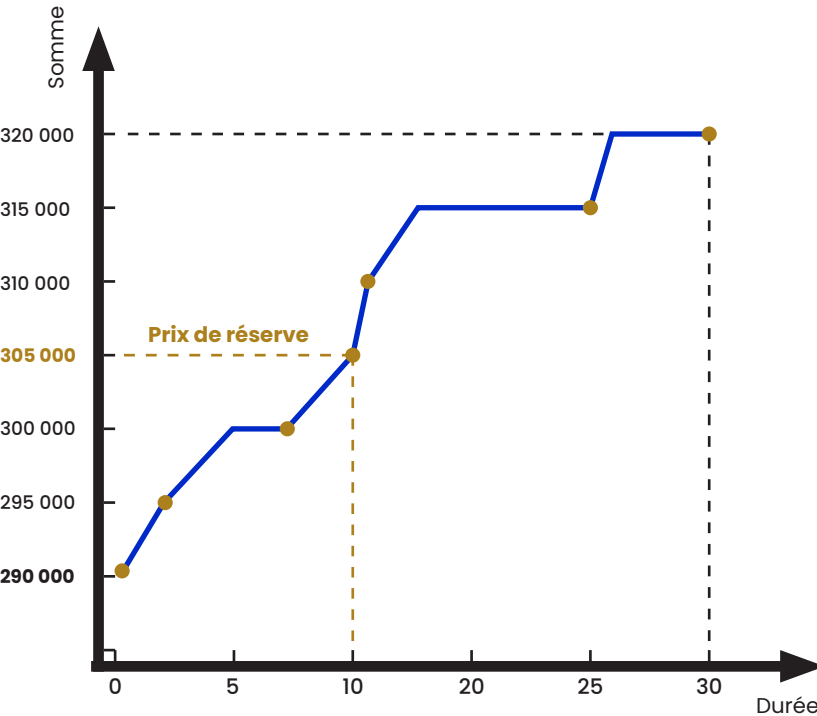
À votre service depuis 1997

Les enchères progressives

Comment ça fonctionne ?

- > Définition du prix de réserve inconnu du public
- > Offres illimitées à la hausse pour les participants
- > Fin de l'enchère : lorsque la durée choisie est écoulée (30 minutes, 1h00, etc.)
- > En cas d'offre dans les 2 dernière minutes, ajout d'une «prolongation», il doit y avoir 2 minutes sans nouvelle offre pour que l'enchère se clôture.

Exemple du déroulé d'une vente interactive :



*Le **prix de réserve** est atteint en 10 minutes.*

Plusieurs acquéreurs on fait leurs intentions d'achat et la plus haute est 15 000€ au-dessus du prix de réserve !

Le parcours du vendeur

Après signature du mandat exclusif

Prix de départ



Fixation de votre prix de réserve (non connu des acheteurs) et du prix de départ

Diffusion



Envoi des informations à notre base de client acquéreurs.
Publication de l'annonce sur les plus grands sites spécialisés.

Visites



Organisations de visites avec des acquéreurs qualifiés

Invitations



Invitations envoyées après vérification du profil financier

Déroulé de la vente



Les enchères se déroulent en temps réel, visualisez les intentions d'achat via un accès personnel

Votre choix



Le vendeur choisit l'offre et l'acquéreur le plus intéressant pour lui

Le parcours des acheteurs intéressés

SIMPLICITÉ

TRANSPARENCE

SÉCURITÉ

1



Emailing
Portails immobiliers
Réseaux sociaux

Prise de contact

2



Visite du bien

Vérification
du profil
financier
par notre
courtier
partenaire

4



Confirmation de
l'inscription et accès
à la salle d'enchère

3



Envoi de l'invitation
aux acquéreurs
pour participer à
l'enchère

Toutes les offres ont une chance et pas seulement la plus haute !

Si votre offre est retenue, nous organisons ensuite la signature du compromis de vente

